

CERTIFICATE OF LAND

File No. W79.....Date 5-6-15.....

Certified that land Measuring 9108.73 (Area of land in Sq. Meters) situated in 429/2, 445 [Plot no. (s)/Survey No. (s)/Khasra No. (s)] at MOTINPUR ROAD, TEH. DHAMDHA, DISTRICT- DURG, STATE- CHHATTISGARH (name of street/village, sub-division, district and state) fully described in the schedule mentioned hereinafter, is owned by SMT USHA SHRIVASTAVA W/O MR. ANIL SHRIVASTAVA (Name of Owner) in terms of LEASE 30 YEARS (Give Details of documents/deep - i.e. sale deep/perpetual lease deep/gift deep/will/trust deep or other document of title) dated 07/02/2013 executed by DEPUTY REGISTRAR, DHAMDHA, DURG (CG) Duly registered on 07/02/2013 (date) at serial No. 1341, in book no. A-1, Volume no. 3045 on page 22 to 28 (complete details of registration) in the office of DEPUTY REGISTRAR, TEH.- DHAMDHA, DURG, CHHATTISGARH (details of registration office). It is certified that the said entire land comprises of a single plot of land.

it is further certified that the owner of the land has leased the said land to HARIOM EDUCATION SOCIETY (Name of lease) vide lease deed dated 07/02/2013 for a period of 30 YEARS duly registered on 07/02/2013 (date) at serial no. 1917, in Book No. 01, Volume no. 2129 on page 1 to 7 (Complete details of registration in the office of DEPUTY REGISTRAR, DHAMDHA, DURG, CHHATTISGARH (Details of registration office) and the land is still in possession of the lessee.

It is further certified that RISE 'N' SHINE CONVENT SCHOOL, MOTINPUR ROAD, DHAMDHA, DURG (Name of School with Name of Street/Village, Sub-Division and district) is located on the said plot of land.

THE SCHEDULE OF LAND ABOVE REFERRED TO

All that piece and parcel of land measuring 9108.73 (Area of land in Sq. Meters) situated in 429/2, 445 [Plot no. (s)/Survey No. (s)/Khasra No. (s)] at MOTINPUR ROAD, TEH. DHAMDHA, DISTRICT- DURG, (name of street/village, sub-division, district and state) and bounded as follows:

North	As per Khasra No. 429/2, 445
East	As per Khasra No. 429/2, 445
West	As per Khasra No. 429/2, 445
South	As per Khasra No. 429/2, 445



DISTRICT MAGISTRATE/REGISTERING AUTHORITY WITH DESIGNATION

(Name of Officer) A.R. Rana(Name of District) DHAMDHA

Note: Strike o whichever is not applicable, N. of OFFICE

Usha
PRESIDENT

Hari Om Education Society
Dhamdha, Durg (C.G.)

Principal
Rise'n' Shine
Convent School
Dhamdha (C.G.)

Principal
Rise 'n' Shine
Convent School

Manager
Rise 'n' Shine
Convent School

अदालत श्री राम के केशरिया विशेष कर्तव्य अधिकारी (परिवर्तित भूमि)
(परिवर्तित भूमि पर पुनर्निर्धारण, प्रबन्धित तथा बुर्माना का सूचना-पत्र)

नोटिस प्रपत्र "बी"

बनाम

श्रीमति उषा शीवास्तव वसुधा अनिल शर्मा (स्विस) ग्राम हुड्डा को भिमाई (खमधा)
पट. ह. नं. 09 तहसील वसुधा
(1) आपको सूचित किया जाता है कि निम्नलिखित भूमि पर गैर-कायदाकारी उपयोग में लाये जाने के कारण राजस्व मामला क्रमांक 23/अ-2/2012-13 के अन्तर्गत कलेक्टर/अनुविभागीय अधिकारी हुड्डा के अनुसार निम्नलिखित पुनर्निर्धारण (जमा) निर्धारण किया गया है :-
5/2/2013

नाम ग्राम मय वन्देवस्त नम्बर प. ह. नं.	खसरा नम्बर सर्वे नम्बर प्लॉट नम्बर	परिवर्तित भूमि का क्षेत्रफल	अंतिम रूप से निर्धारित किया गया संशोधित पुनर्निर्धारण (जमा)
ब्राम्ह - वसुधा	429	0.44 हे.	वार्षिक पुनर्निर्धारण 1162-00
पंच हर्न - 09	445	0.46 हे.	शैक्षणिक संस्थागत प्रयोजन हेतु दिनांक 1-10-2012 से लागू होगा।
		0.90 हे.	आवेदिका द्वारा चालान को 219 दिनांक 6-2-2013 को निम्न वाशि दिनांक 1-10-2012 से 30.9.2013 तक के लिए जमा कर चालान की प्रति प्रस्तुत किया गया है।
		96840 वर्ग फीट	निर्धारण - 1162-00
			पीएमियम 27000-00
			अर्घ्यदंड 1000-00
			अवधो. विकास कर 58-00
			पर्या. उपकर 58-00
			Uska 29,278-00

PRESIDENT
Hari Om Education Society
Dhamdha, Bureh (C.G.)

6/2/2013
निरक्षर

(2) आपको यह भी सूचित किया जाता है कि कारतकारी भूमि को गैर-कारतकारी कामों में परिवर्तित किये जाने के फलस्वरूप आप पर
प्रामियम (प्रबन्धित) रुपया और बुर्माना रुपया किया जाता है जो आप खिचने में जमा कर चालान
दिनांक या इसके पूर्व इस अदालत में प्रस्तुत करें
Principal
Rise'n' Shine
Convent School
Phamdha (C.G.)

6/2/2013

विशेष कर्तव्य अधिकारी (परिवर्तित भूमि)
निरक्षर भूमि
हुड्डा (ब.र.)



फॉर्म पी-11 खसरा पांचसाला खण्ड-2 (फसल विवरण)

Print Date :18-Apr-2024

ग्राम : धमधा
(4302032)

हल्का : 00015

रा नि : धमधा

तहसील : धमधा

जिला : दुर्ग

फसल की जानकारी कृषि वर्ष 2023-2024 की है।

क्रमांक	क्षेत्रफल (और यदि भूमि खातो में सम्मिलित न हो तो उसका वर्णन)	कब्जेदार का नाम	खाते की भूमि						खाते के बाहर के क्षेत्रों में बोई गई फसल का नाम तथा क्षेत्रफल	कैफियत
			क्षेत्रफल जिसमें वर्ष के दौरान में फसल उगाई गई			पड़ती का क्षेत्रफल				
			फसल का नाम	क्षेत्रफल	दुफसली क्षेत्रफल	चालू वर्ष की पड़ती	2 से 5 वर्ष तक की पड़ती	अन्य पड़ती अर्थात 5 वर्ष से अधिक		
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
429/2	0.4400 हे.	उषा श्रीवास्तवपति अनिल श्रीवास्तव, वर्ग-सामान्य	धान , निरंक	0.4400 हे.						खसरा आईडी : 106183748 ऋण पुस्तिका:p/1088651
444/2	0.2200 हे.	खसरा नंबर - 429/2 के अनुसार	धान , चना	0.2200 हे. , 0.2200 हे.	0.2200 हे.					खसरा आईडी : 106183973 ऋण पुस्तिका:p/1088651
445	0.4600 हे.	खसरा नंबर - 429/2 के अनुसार	धान , चना	0.4600 हे. , 0.4600 हे.	0.4600 हे.					खसरा आईडी : 106004442 ऋण पुस्तिका:p/1088651